

PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbudowa budynku rozbioru mięsa o chłodnię składową o powierzchni zabudowy 116,37 m², powierzchni użytkowej 93,4 m² w miejscowości Dobromierz gm. Kluczeńska, województwo świętokrzyskie.

Inwestor: PHU „ASPOLMAX” Przetwórstwo Mięsa Andrzej Stępień, Pijanów 46, 26-234 Słupia

Lokalizacja inwestycji: Dobromierz, ul. Włoszczowska 2, 29-120 Kluczewsko, województwo świętokrzyskie.

OPIS TECHNICZNY

DANE OGÓLNE.

Objęty opracowaniem budynek zlokalizowany jest w miejscowości Dobromierz gm. Kluczewsko na terenie zabudowanej i zagospodarowanej działce oznaczonej w ewidencji dz. nr 456

Zamierzenie inwestycyjne nie narusza ładu i porządku przestrzennego w tym rejonie w nawiązaniu do decyzji o warunkach zabudowy. Budynek jest obiektem stalowym, parterowym z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonym, z dachem jednospadowym o konstrukcji stropodachu, pokrytym blachom trapezową.

Inwestycja dotyczy rozbudowy istniejącego budynku o chłodnię składowa oraz montaż w budynku istniejącym drzwi ze stali kwasoodpornej, 3 sztuk drzwi przemysłowych, 11 sztuk drzwi chłodniczych oraz 2 sztuk drzwi mroźniczych.

PRZEZNACZENIE OBIEKTU.

Cały obiekt to zakład rozbioru mięsa, którym obecnie planowana jest rozbudowa o chłodni składowej

Dane stanu istniejącego

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.

Szerokość, długość	m x m	41.85/32.48
Wysokość	m	2.87/5.79
Pow. zabudowy	m ²	76733
Powierzchnia użytkowa	m ²	620.1
Kubatura brutto	m ³	3190

Dane stanu projektowanego

Szerokość, długość	m x m	6.665/18.885
Wysokość	m	2.44/2.86
Pow. zabudowy	m ²	11637
Powierzchnia użytkowa	m	93.4

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

Opis elementów konstrukcyjnych

Konstrukcja budynku - wykonana w technologii stalowej,

Ławy fundamentowe betonowe (beton B20) zbrojone konstrukcyjnie prętami ze stali klasy A-II (18G2A) 9 0 12, strzemiona 06 SiOS co 30 cm. Ławy fundamentowe posadowione bezpośrednio na głębokości 1,20 poniżej poziomu terenu, na warstwie wyrównawczej z chudego betonu grubości średnio 10cm izolowane poziomo 2xpapą na lepiku asfaltowym.

Ściana fundamentowa z bloczków betonowych B20 na zaprawie cementowej, szerokości 25 cm, z 10 cm warstwą styropianu ekstrudowanego ścianę należy przetrzeć zaprawą cementową. Na ścianach fundamentowych należy wykonać izolację pionową przez dwukrotne smarowanie Izolbet A+P. Izolacja pozioma 2x papa termozgrzewalna SBS200 4,2 mm.

Ściany zewnętrzne stalowe z okładziną z płyty warstwowej z wkładem z pianki poliuretanowej gr 20cm

Dach na obrysie budynku, jednospadowy. Pokrycie dachu z płyty warstwowej z wkładem z pianki poliuretanowej gr. 20cm

Opis elementów wykończeniowych budynku hali produkcyjnej.

Podłogi i posadzki w pomieszczeniach produkcyjnych wykończone płytkami gresowymi o wymiarach 20x20 cm, na zaprawie klejowej.

Wyposażenie techniczne budynku.

Obiekt jest wyposażony w kanalizację ogólnospławną.

Obiekt jest wyposażony w instalację wodną zapewniającą odpowiednie ilości bieżącej wody zimnej i ciepłej. Nadmienia się, że budynek zakładu jest podłączony do wodociągu miejskiego. Ciepła woda podawana będzie z kotła gazowego.

Energia elektryczna z istniejącej sieci poprzez istniejące przyłącze Wszystkie instalacje zasilające winny być ukryte dopuszcza się jedynie, aby samo podejście do danego urządzenia było poprowadzone na zewnątrz..

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	!	Poszcz	Razem
ROZBUDOWA BUDYNKU ROZBIORU MIESA O CHŁODNIE SKŁADOWA						
ROBOTY BUDOWLANE						
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	szt			
d.1	0122-01					
		1	szt		1.000	
					RAZEM	1.000
2	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.lyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km 6.76+6.76+5.77+18.32+6.765+12.12=56,44mx1.3mx0.77m	m ³			
d.1	0205-02	56.44	m ³		56.440	
					RAZEM	56.440
3	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m ³			
d.1	0202-01	56.44mx0.6mx0.42m	m ³		14.110	
		14.11			RAZEM	14.110
4	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebro-	t			
d.1	0290-02	wane 56.44x7x0.888	t		0.350	
		0.35			RAZEM	0.350
5	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t			
d.1	0290-01		t		0.050	
		0.05			RAZEM	0.050
6	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z lepiku asfalt.- pierwsza warstwa 56.44mx2m	m ²			
d.1	0603-07	112.88	m ²		112.880	
					RAZEM	112.880
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 56.44mx 0.42m	m ²			
d.1	0604-05	13.54	m ²		13.540	
					RAZEM	13.540
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - druga i nast.warstwa 56.44mx0.42m	m ²			
d.1	0604-06	13.54	m ²		13.540	
					RAZEM	13.540
9	NNRNKB	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ²			
d.1	202 0136-02	56.44mx0.968m	m ²		54.500	
		54.5			RAZEM	54.500
10	NNRNKB	Podkłady betonowe grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 pow. użuL 69.7+31.89+4.21 naddatek	m ²			
d.1	202 1125-01	105.8	m ²		105.800	
					RAZEM	105.800
11	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej	m			
d.1	0508-03		m		20.200	
		20.2			RAZEM	20.200
12	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej 2x3.0m	m			
d.1	0510-02		m		6.000	
		6			RAZEM	6.000
13	KNR 2-02	Założenie pasów usztywniających o szer.0.2m - z blachy ocynkowanej	m			
d.1	0515-04	122.0mx0.39m	m		47.400	
		47.4			RAZEM	47.400
14	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 69.7mx31.89m+4.21{zapas na zagięcia}	m ²			
d.1	0606-01	105.8	m ²		105.800	
					RAZEM	105.800
15	KNR-W 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr. 25 mm	m ²			
d.1	1116-01	69.7mx31.89m+4.21 {zapas na zagięcia}	m ²		105.800	
		105.8			RAZEM	105.800
16	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, drzwi nr 1 o wymiarach 120/205 , drzwi nr 2 o wymiarach 180/205 69.7mx31.89m+4.21{zapas na zagięcia}	szt			
d.1	1040-02		szt		2.000	
		2			RAZEM	2.000
17	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 69.7mx31.89m+4.21{zapas na zagięcia} '	m ²			
d.1	202 2806-04					

mgr inż. Marek Kadziela
 uprawniony kierownik robót
 w specjalności konstrukcyjno
 budowlanej upr. KL 43/88

tp.	Podstawa	Opis i wyHczenia	jjn.	Poszcz	Razem
		105.8	m2	105.800	
				RAZEM	105.800
18 d.1	KNNR7 060302	Lekka metalowa obudowa dachów o nachyleniu powyżej 10 % z blachy fałdowej stalowej z ociepleniem z pianki poliuretanowej grubości 20cm 1Z405mx7.17+6.71mx6.61m 123	m2 m ²	 123.000	
				RAZEM	123.000
19 d.1	KNNR7 0601-02	Obudowa z blach fałdowych z ociepleniem jednopowfokowym z blachy fałdowej stalowej z ociepleniem z pianki poliuretanowej grubości 20cm 21.99m2+21.99m2+62.58m2+19.4m2+5676m2 187.8	m2 m ²	 187.800	
				RAZEM	187.800
20 d.1	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnętrznych budynków o połączeniach wciskowych 10.6m+4m+3.4m 18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
21 d.1	KNR2-20 0116-01	Kratki ściekowe w podłożu komór stalowe prostokątne o wymiarach 40x40 cm 2	krat krat	 2.000	
				RAZEM	2.000
22 d.1	KNR5-08 0516-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych tunelowych w obudowie z tworzyw sztucznych z kloszem - przykręcanych -2x40W - końcowych 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
23 d.1	KNR-W 5-08 0226-0704	Kable YKY 4x25 mm2 0,6/1 kV układane w gotowych Bstwach i kanałach elektroinstalacyjnych 10.9m+6m+8m+21.9m 45	m m	 45.000	
				RAZEM	45.000